



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Mgr. Imre Andruskó
Poslanec MZ Komárno
Ružová ul.1
945 01 Komárno

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
62012/45142/OOP/2015

Vybavuje

Komárno
28. augusta 2015

Vec: Odpoveď na interpeláciu odznelú na zasadnutí mestského zastupiteľstva zo dňa 30.07.2015

Dňa 30.07.2015 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne ste interpelovali primátora mesta v nasledovných veciach:

1. Ohľadom zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou Darton, ktorá je zverejnená na webovej stránke mesta, a kde je v 5. a 6. bode – Platobné podmienky – ustanovené, že zhotoviteľ musí disponovať s bankovou zárukou (Performance bond), by som chcel požiadať pána primátora, aby ešte pred rozhodovaním predložil, že spoločnosť disponuje s 20% zárukou z ceny diela.
2. Ohľadom budovy Polikliniky by som sa chcel spýtať, že aký je stav budovy Polikliniky a či je to pravda, že znova prepadlo jedno poschodie? Je budova nebezpečná?
3. V spojitosti so spoločnosťou Noe, ktorá žiadala mesto, aby stiahlo svoje podanie na súd, by som sa chcel spýtať, že pri ďalšej žiadosti o predaj pozemku, v ktorom nárokovatelia tiež žiadajú mesto, aby nebolo podané proti nim podanie na súd, a žiadajú, aby si ich prípad vyriešili mimosúdnu cestou za ušlé nájomné, keď im dnes schválime ich žiadosť, a spoločnosti Noe nechceme upustiť, tak kde je tu rovnaké zaobchádzanie? Pri každom prípade by sme mali zaobchádzať podobným spôsobom. Chcel by som sa spýtať, že akým spôsobom to celé funguje?

Odpovede na Vaše otázky položené ústne:

1. V súvislosti s realizáciou rozvoja jedným najkritickejším bodom bol časový limit, z tohto dôvodu zhotoviteľ bude ručiť bankovými zmenkami. Kópia tohto dokumentu je uložená v trezore, akceptovateľnosť bankových zmeniek bola prediskutovaná s ministerstvom. Jedna z podmienok bola disponovanie s bankovou zárukou, ktorú sme žiadali od zhotoviteľa, akceptovanie bankových zmeniek bolo len prechodným riešením nakoľko našim prvoradým cieľom je uskutočnenie rozvoja a získanie finančnej dotácie na projekt. Okolnosti nie sú ideálne, - ako na to poukazujú aj príklady iných miest zúčastňujúcich sa v podobných projektoch - preto musíme byť flexibilní aj pri riešení. Každý krok procesu konzultujeme s ministerstvom a túto investíciu presadzujeme ako hlavnú prioritu. Konzultácie prebiehajú každodenne.
2. Stav budovy Polikliniky sa zhoršuje, prepadla sa ďalšia časť plafónu. Priebežne rokujeme s investormi, ale je nevyhnutné aj zachovanie stavu tejto budovy. Úrad objednal vypracovanie odborného stanoviska na posúdenie statického stavu strechy, na základe ktorého poslanci môžu rozhodovať o vyčlenení finančných

prostriedkov potrebných na zachovanie tejto budovy. Zachránenie budovy Polikliniky je srdcovou záležitosťou každého poslanca, pravdepodobne budeme vedieť spoločne postupovať v tejto otázke.

3. Na osobnom stretnutí s pánom Attilom Czirfuszom, konateľom spoločnosti NOE s.r.o., sme spoločne skúmali možné riešenia tohto problému. Súdny spor so spoločnosťou NOE s.r.o. sa začal ešte v predchádzajúcom volebnom období, preto musíme nájsť riešenie aj na tie problémy, ktoré neboli spôsobené terajším vedením mesta. Mesto by rado uzavrelo prípad, ale riešenie musí byť v rámci právnych predpisov a zákonov. Rokovania s konateľom spoločnosti budú pokračovať.

Cieľom vedenia mesta je prípady takéhoto charakteru uzavrieť podľa zásad rovnakého zaobchádzania v rámci právnych predpisov a zákonov. Niektoré prípady z minulosti nie sú uzavreté, preto sa stretneme aj zložitejšími prípadmi. Cieľom mesta je ponúknuť uspokojivé a spravodlivé riešenie aj na 20 rokov staré záležitosti, ktoré predchádzajúce vedenia mesta nedokázali vyriešiť.

S pozdravom

Ing. László Stubendek
primátor mesta